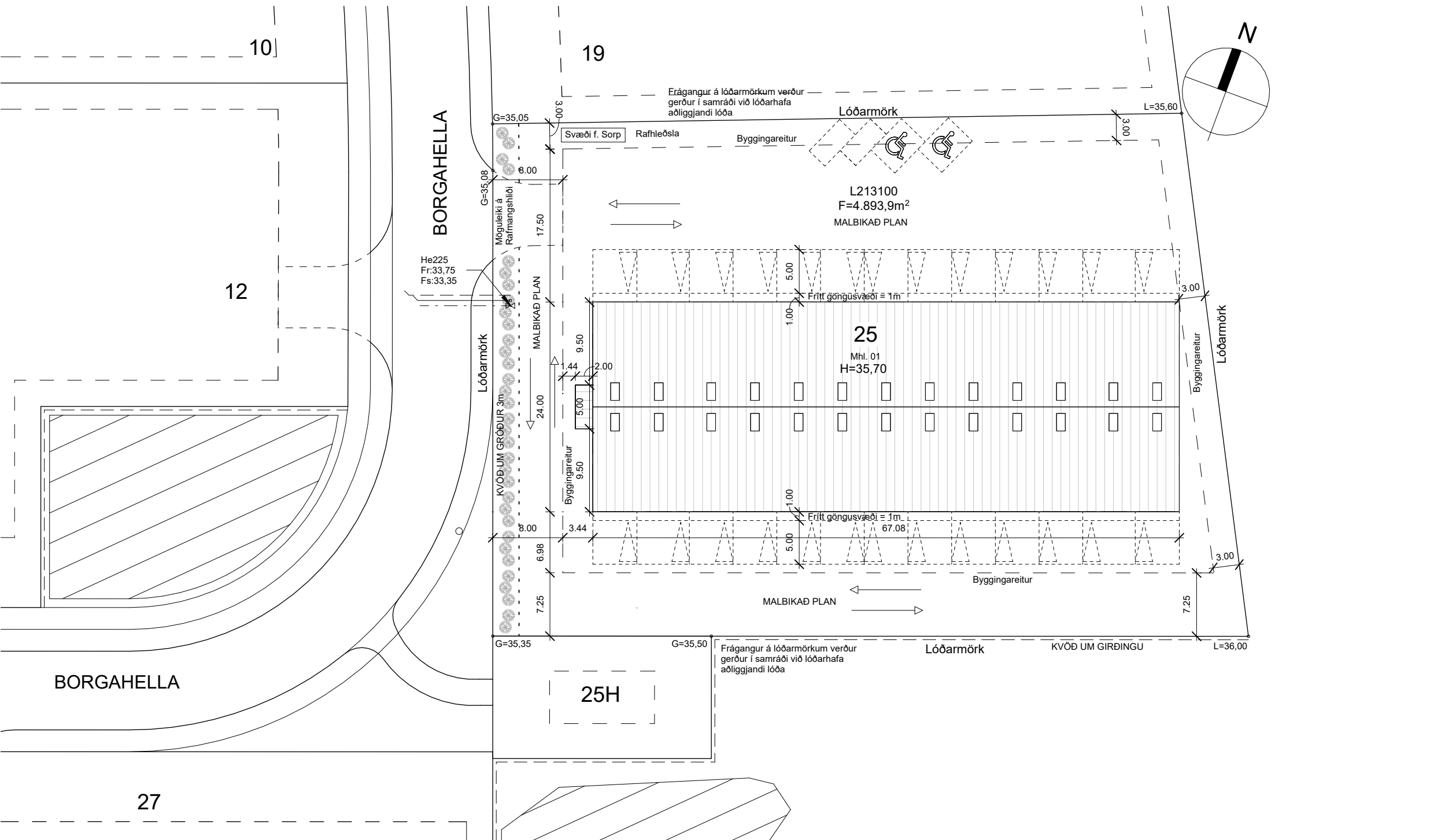
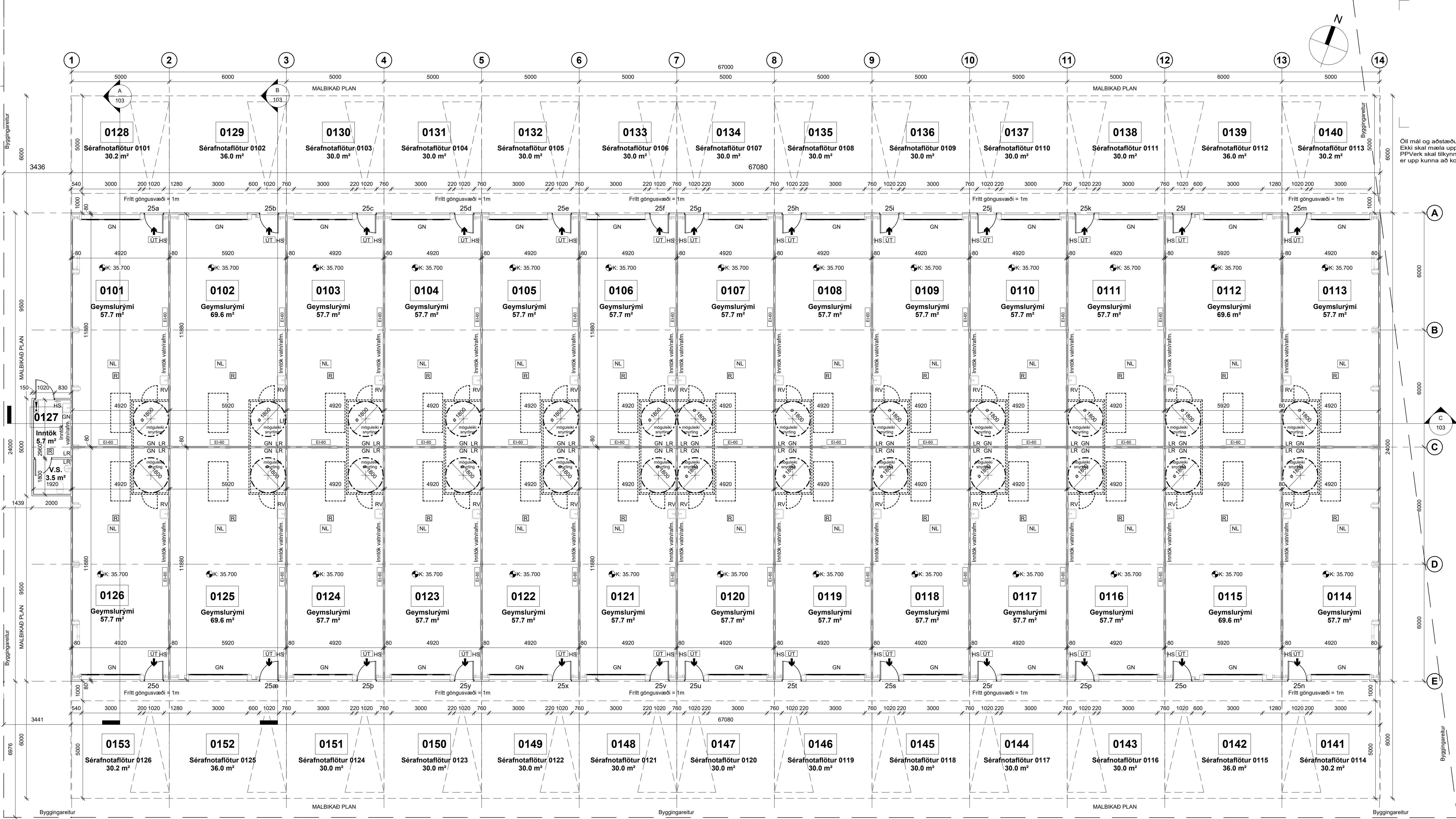




AFSTÖÐUMYND

1 : 500

Skráningartafla: Borgahella 25					Skrásetjari: Páll Poulsen												
Landseignarnúmer: L213100					Kennitala: 200367-4729												
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 5.03 Dags: 21/02/2025												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stígar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skiptarúmmál m³
		Matshluti Botn			1.620,0	0,0	0,0	0,0	1.620,0	0,0			12.023,1	1.557,0	1.609,8		11.221,550
													324,0				
	01	1. hæð			1.620,0	0,0	0,0	0,0	1.620,0	0,0			11.699,1	1.557,0	1.609,8		
A	0101	Geymslurými	N	0101	60,4				60,4		6,00	8,50	437,8	57,7	60,4	7,25	418,325
A	0102	Geymslurými	N	0102	72,0				72,0		6,00	8,50	522,0	69,6	72,0	7,25	504,600
A	0103	Geymslurými	N	0103	60,0				60,0		6,00	8,50	435,0	57,7	60,0	7,25	418,325
A	0104	Geymslurými	N	0104	60,0				60,0		6,00	8,50	435,0	57,7	60,0	7,25	418,325
A	0105	Geymslurými	N	0105	60,0				60,0		6,00	8,50	435,0	57,7	60,0	7,25	418,325
A	0106	Geymslurými	N	0106	60,0				60,0		6,00	8,50	435,0	57,7	60,0	7,25	418,325
A	0107	Geymslurými	N	0107	60,0				60,0		6,00	8,50	435,0	57,7	60,0	7,25	418,325
A	0108	Geymslurými	N	0108	60,0				60,0		6,00	8,50	435,0	57,7	60,0	7,25	418,325
A	0109	Geymslurými	N	0109	60,0				60,0		6,00	8,50	435,0	57,7	60,0	7,25	418,325
A	0110	Geymslurými	N	0110	60,0				60,0		6,00	8,50	435,0	57,7	60,0	7,25	418,325
A	0111	Geymslurými	N	0111	60,0				60,0		6,00	8,50	435,0	57,7	60,0	7,25	418,325
A	0112	Geymslurými	N	0112	72,0				72,0		6,00	8,50	522,0	69,6	72,0	7,25	504,600
A	0113	Geymslurými	N	0113	60,5				60,5		6,00	8,50	438,5	57,7	60,5	7,25	418,325
A	0114	Geymslurými	N	0114	60,5				60,5		6,00	8,50	438,5	57,7	60,5	7,25	418,325
A	0115	Geymslurými	N	0115	72,0				72,0		6,00	8,50	522,0	69,6	72,0	7,25	504,600
A	0116	Geymslurými	N	0116	60,0				60,0		6,00	8,50	435,0	57,7	60,0	7,25	418,325
A	0117	Geymslurými	N	0117	60,0				60,0		6,00	8,50	435,0	57,7	60,0	7,25	418,325
A	0118	Geymslurými	N	0118	60,0				60,0		6,00	8,50	435,0	57,7	60,0	7,25	418,325
A	0119	Geymslurými	N	0119	60,0				60,0		6,00	8,50	435,0	57,7	60,0	7,25	418,325
A	0120	Geymslurými	N	0120	60,0				60,0		6,00	8,50	435,0	57,7	60,0	7,25	418,325
A	0121	Geymslurými	N	0121	60,0				60,0		6,00	8,50	435,0	57,7	60,0	7,25	418,325
A	0122	Geymslurými	N	0122	60,0				60,0		6,00	8,50	435,0	57,7	60,0	7,25	418,325
A	0123	Geymslurými	N	0123	60,0				60,0		6,00	8,50	435,0	57,7	60,0	7,25	418,325
A	0124	Geymslurými	N	0124	60,0				60,0		6,00	8,50	435,0	57,7	60,0	7,25	418,325
A	0125	Geymslurými	N	0125	72,0				72,0		6,00	8,50	522,0	69,6	72,0	7,25	504,600
A	0126	Geymslurými	N	0126	60,4				60,4		6,00	8,50	437,8	57,7	60,4	7,25	418,325
A	0127	Inntök	T	X	10,2				10,2		2,59	3,00	28,5	9,2			
Athugasemdir																	
Rými 0101 til 0126 hafa séráhræðarétt á svæðum utan við sín rými merkt 0128 til 0153, sjá nánar á grunnmynd																	



GRUNNMYND 1.HÆÐ
1 : 100

Öll mál og aðstæður athugist á staðnum áður en smíði hefst.
Ekki skal mæla upp af teikningu.
PPVerk skal tilkynnt um ósamræmi eða hugsanleg vafaatrið
er upp kunna að koma.

A	Hús hækkad í lóð um 30sm	PP	14.04.2025
Útg.	Breyting	Hönnuður	Dags.

PPVERK

Dýlagata 1 | 210 Garðabær | S.698-7173 | pverk@ppverk.is | www.ppverk.is
Hönnuður: Páll Poulsen Kt.: 200367-4729

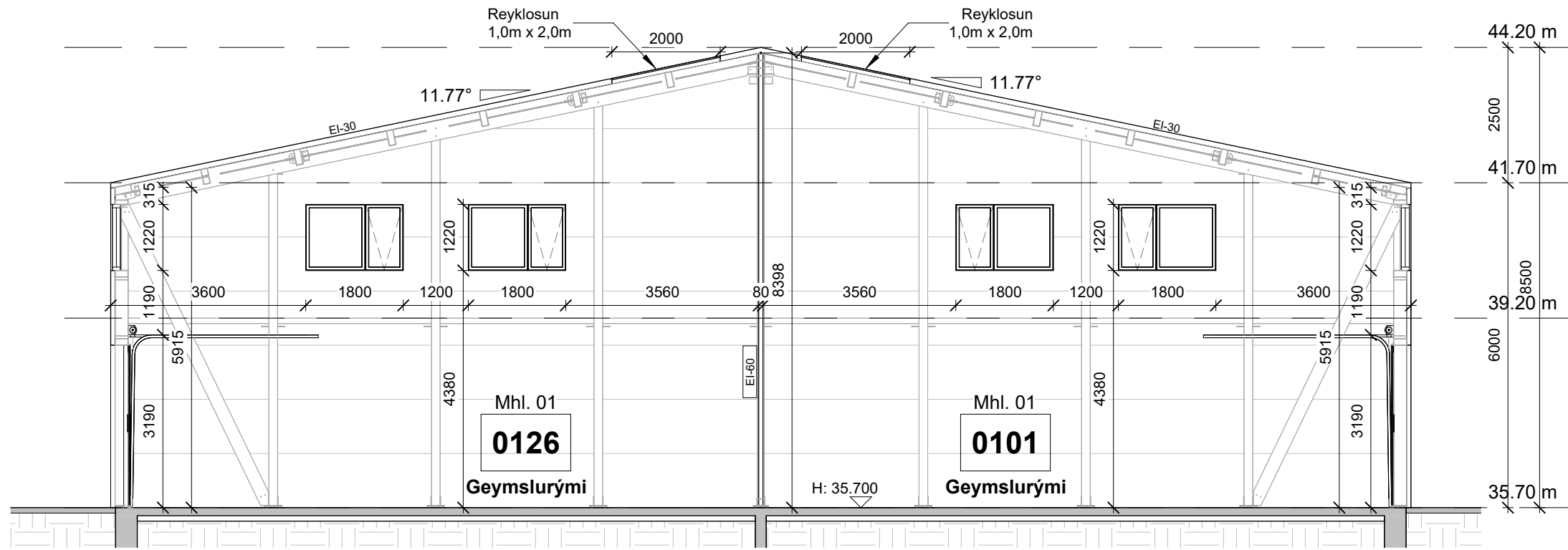
Hönnunarsjóni: Páll Poulsen Kt.: 200367-4729

Borgahella 25, Hafnarfjörður

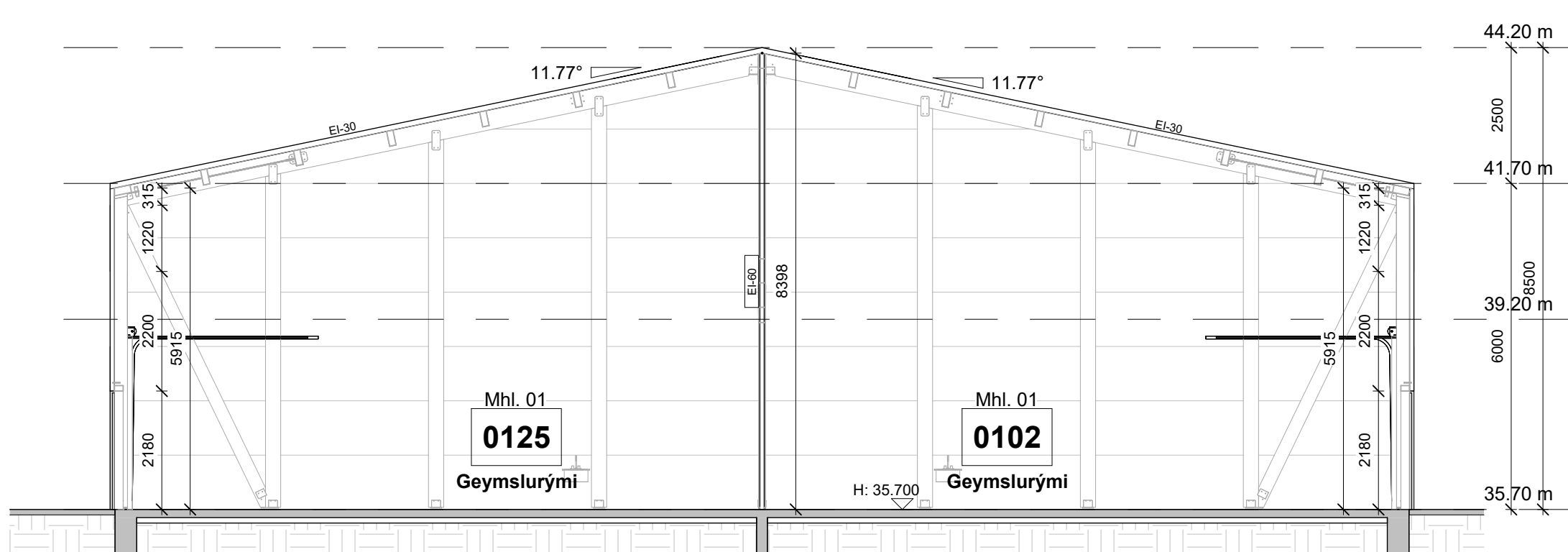
Grunnmynd 1. hæð

Dags.:	Mkv.:	
5. mars 2025	Skv. Teikn.	
Teiknað / Hannað:	Stærð:	
PP/PP	A1	
Verknr.:	Nr. teikningar:	Útgáfa:
24-002	102	A

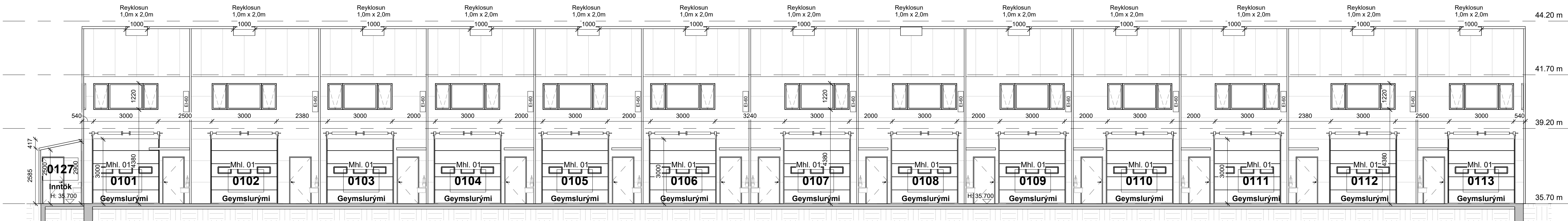
Öll mál og aðstæður athugist á staðnum áður en smíði hefst.
Ekki skal mæla upp af teikningu.
PPVerk skal tilkynnt um ósamræmi eða hugsanleg vafaatrið
er upp kunna að koma.



SNID A
1 : 100



SNID B
1 : 100



SNID C
1 : 100

A	Hús hækkað í lóð um 30sm	PP	14.04.2025
Útg.	Breyting	Hönnuður	Dags.

PPVERK

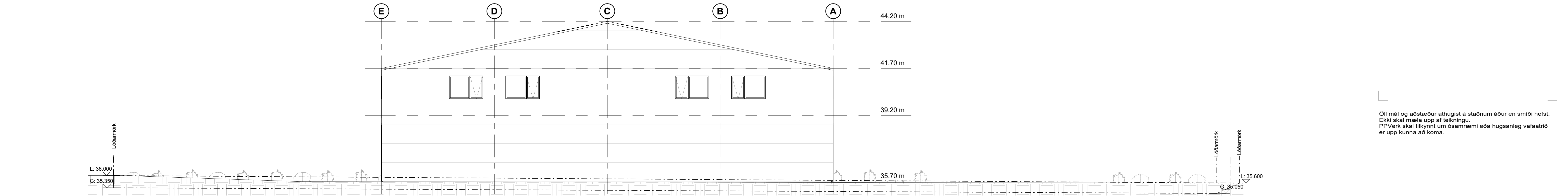
Dýlagata 1 | 210 Garðabær | S.698-7173 | ppverk@ppverk.is | www.ppverk.is
Hönnuður: Páll Poulsen KT.: 200367-4729

Hönnunarstjóri: Páll Poulsen KT.: 200367-4729

Borgahella 25, Hafnarfjörður
Sniðmyndir

Dags.:	Mkv.:	
5. mars 2025	Skv. Teikn.	
Teiknað / Hannað:	Stærð:	
PP/PP	A1	
Verknr.:	Nr. teikningar:	Útgáfa:
24-002	103	A

© PPVerk - Öll afnot og afritun teikningar er háð samþykki hönnuðar.



Öll mál og aðstæður athugist á staðnum áður en smíði hefst.
Ekki skal mæla upp af teikningu.
PPVerk skal tilkynnt um ósamræmi eða hugsanleg vafaatrið
er upp kunna að koma.



A	Hús hækkað í lóð um 30sm	PP	14.04.2025
Útg.	Breyting	Hönnuður	Dags.

PPVERK

Dýlgata 1 | 210 Garðabær | S.698-7173 | ppverk@ppverk.is | www.ppverk.is
Hönnuður: Páll Poulsen Kt.: 200367-4729

Hönnunarstjóri: Páll Poulsen Kt.: 200367-4729

Borgahella 25, Hafnarfjörður

Útlitsmyndir

Dags:	5. mars 2025	Mkv.:	Skv. Teikn.
Teiknað / Hannað:	PP/PP	Stærð:	A1
Verknr.:	24-002	Nr. teikningar:	104
Útgáfa:	A		

© PPVerk - Öll afnot og afritun teikningar er háð samþykki hönnuðar.